Инвесторская смета на строительство

4. ИНВЕСТОРСКАЯ СМЕТА (РАСЧЕТ, КАЛЬКУЛЯЦИЯ ИЗДЕРЖЕК) - комплект документов в составе предпроектной или проектно-сметной документации по стройке, предназначенных для предварительной оценки заказчиком стоимости строительства на различных этапах определения размера капитальных вложений, подготовки подрядных торгов или для переговоров с подрядчиком

Источник: Письмо Госстроя России от 29.12.1993 № 12-349 (редакция от 25.04.1996) "О Порядке определения стоимости строительства и свободных (договорных) цен на строительную продукцию в условиях развития рыночных отношений"

Источник: https://alexeyborisov.ru/enc/11309/