

## Денежное требование

4) денежное требование - требование участника строительства о:  
возврате денежных средств, уплаченных до расторжения договора,  
предусматривающего передачу жилого помещения, и (или) денежных средств в  
размере стоимости имущества, переданного застройщику до расторжения такого  
договора;  
возмещении убытков в виде реального ущерба, причиненных нарушением  
обязательства застройщика передать жилое помещение по договору,  
предусматривающему передачу жилого помещения;  
возврате денежных средств, уплаченных по договору, признанному судом или  
арбитражным судом недействительным и предусматривающему передачу жилого  
помещения, и (или) денежных средств в размере стоимости имущества, переданного  
застройщику по такому договору;  
возврате денежных средств, уплаченных по договору, признанному судом или  
арбитражным судом незаключенным и предусматривающему передачу жилого  
помещения, и (или) денежных средств в размере стоимости имущества, переданного  
застройщику по такому договору;

---

Источник: <https://alexeyborisov.ru/enc/14375/>