

Платежи арендные минимальные

Минимальные арендные платежи - платежи на протяжении срока аренды, которые требуются или могут быть потребованы от арендатора, за исключением условной арендной платы, затрат на обслуживание и налогов, подлежащих уплате арендодателем и возмещаемых ему, вместе со следующим:

(a) применительно к арендатору - суммы, гарантированные арендатором или стороной, связанной с арендатором;

(b) применительно к арендодателю - остаточная стоимость, гарантированная арендодателю:

(i) арендатором;

(ii) стороной, связанной с арендатором; или

(iii) третьим лицом, не связанным с арендодателем, которое в финансовом отношении способно выполнить обязательства по гарантии

Источник: Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 17 "Аренда" (редакция от 18.07.2012) (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 25.11.2011 № 160н)

Источник: <https://alexeyborisov.ru/enc/26070/>