Доходный подход к оценке стоимости объекта

доходный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки

Источник: Постановление Правительства Российской Федерации от 06.07.2001 № 519 (редакция от 14.12.2006) "Об утверждении стандартов оценки"

Источник: https://alexeyborisov.ru/enc/9967/