

Статья 16.1 Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" с комментарием

Текст статьи

1. Региональная программа по модернизации системы коммунальной инфраструктуры утверждается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.
2. К региональным программам по модернизации систем коммунальной инфраструктуры относятся региональные программы, реализуемые в сферах:
 - 1) водоснабжения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;
 - 2) водоотведения - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сетей и сооружений, предназначенных для приема, очистки, транспортировки и обращения с осадком сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;
 - 3) обращения с твердыми коммунальными отходами - в части строительства и (или) реконструкции инженерных сооружений и их комплексов, предназначенных для утилизации, обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов;
 - 4) теплоснабжения - в части строительства и (или) реконструкции тепловых сетей либо источников тепловой энергии с установленной мощностью до 25 мегаватт;
 - 5) электроснабжения - в части строительства и (или) реконструкции объектов электросетевого хозяйства или источников электроснабжения с установленной мощностью до 25 мегаватт, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в Сибири и на Дальнем Востоке (в случае использования указанных источников электроснабжения для предоставления коммунальных услуг на территории поселения, на которой отсутствуют объекты электроэнергетики, технологически присоединенные в установленном порядке к единой национальной (общероссийской) электрической сети, определенной в соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ "Об электроэнергетике").

3. Целями региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры являются повышение надежности и эффективности эксплуатации соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, обеспечение установленного нормативами качества коммунальных услуг, предоставляемых с использованием такой системы.

4. Региональная программа по модернизации системы коммунальной инфраструктуры должна содержать, в частности, следующие сведения:

1) состав объектов коммунальной инфраструктуры системы коммунальной инфраструктуры, в связи с модернизацией которой планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, средств долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов в рамках данной программы, с указанием сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении каждого из таких объектов;

2) перечень планируемых для реализации в рамках региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов системы коммунальной инфраструктуры, включая выполнение проектных работ, работ по инженерным изысканиям, проведение экспертизы проектной документации, технического обследования и энергетического обследования (при необходимости их проведения), расчет и обоснование стоимости таких работ и обследований, сроки их реализации;

3) значения целевых показателей реализации региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, рассчитанных в соответствии с требованиями, установленными наблюдательным советом Фонда;

4) информация об объеме и источниках финансирования мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры отдельно по каждому году в течение срока ее реализации с указанием отдельно:

а) заемных средств;

б) собственных средств участника региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры;

в) средств Фонда;

г) средств долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации;

д) средств долевого финансирования за счет средств местных бюджетов;

е) других источников финансирования мероприятий указанной программы;

5) расчет и обоснование сроков окупаемости реализуемых мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры. Указанным расчетом должно предусматриваться изменение сроков окупаемости при условии уменьшения объема оказания соответствующих видов услуг на двадцать

процентов или прекращения оказания услуг двум крупным потребителям, причем в этих случаях сроки окупаемости не должны увеличиваться более чем на три года. При необходимости повышения тарифов и (или) установления надбавок к тарифам для потребителей на соответствующие виды услуг в целях обеспечения финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, должен быть проведен расчет стоимости этих услуг в части их доступности для потребителей.

5. Участниками региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры могут быть организации, которым на основании такой программы предоставляется финансовая поддержка за счет средств Фонда, средств долевого финансирования бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов в соответствии с настоящим Федеральным законом и которые не являются государственными или муниципальными унитарными предприятиями, а также индивидуальные предприниматели, которые осуществляют регулируемые виды деятельности в сферах, указанных в части 2 настоящей статьи, и реализуют мероприятия региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, при одновременном выполнении следующих условий:

1) владение объектами системы коммунальной инфраструктуры, включенной в региональную программу по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, на праве собственности либо на основе договора аренды или концессионного соглашения. При этом срок действия договора аренды или концессионного соглашения должен составлять не менее чем пять лет;

2) предоставление товаров и услуг с использованием системы коммунальной инфраструктуры, в связи с модернизацией которой планируется предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, потребителям на территориях населенных пунктов, указанных в части 7 настоящей статьи, в размере не менее чем пятьдесят процентов общего объема (в натуральном выражении) таких товаров и услуг;

3) отсутствие просроченной кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда.

6. Направляемые на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов могут использоваться на следующие цели:

1) выполнение работ по инженерным изысканиям в целях подготовки проектной документации объектов капитального строительства, подлежащих модернизации, подготовка проектной документации и ее экспертиза, разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, разработка схем теплоснабжения, схем водоснабжения и схем водоотведения муниципальных образований, государственная регистрация прав на объекты электроэнергетики и объекты коммунальной инфраструктуры системы коммунальной инфраструктуры, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципальных образований, являющиеся

недвижимым имуществом и используемые для оказания потребителям услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов, - в пределах до семи процентов от общей суммы средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, направляемых на реализацию мероприятий региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

2) предоставление субсидий участнику региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры на уплату процентов (за исключением неустойки (штрафа, пеней) за нарушение условий договора) по долгосрочным кредитам и облигационным займам, привлеченным участником региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры после 1 января 2012 года, в валюте Российской Федерации в соответствии с кредитными договорами и условиями выпуска облигаций, предусматривающих возврат средств через три года и более, в целях реализации мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры - в объеме, не превышающем фактических расходов участника региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры на уплату процентов по таким кредитам и займам и составляющем не более чем девять десятых ставки рефинансирования Банка России.

7. Финансовая поддержка за счет средств Фонда, средств долевого финансирования средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов предоставляется на реализацию мероприятий региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, реализуемых в населенных пунктах с численностью населения не более чем двести пятьдесят тысяч человек.

8. Стоимость всех мероприятий каждой региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры не должна быть менее чем сто миллионов рублей.

9. Финансовая поддержка за счет средств Фонда не предоставляется на реализацию мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, которые финансируются с привлечением средств федерального бюджета.

10. Мероприятия региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры, на реализацию которых предоставляется финансовая поддержка за счет средств Фонда, должны быть реализованы до 1 сентября 2017 года.

11. Действие частей 1 - 10 настоящей статьи распространяется на отношения, связанные с предоставлением финансовой поддержки за счет средств Фонда на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, если решение о предоставлении такой поддержки было принято до 30 апреля 2015 года.

12. Порядок предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры, в том числе формы и условия предоставления такой поддержки, объем долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, на основании заявок субъектов Российской Федерации, поданных в Фонд после 1 мая 2015 года,

устанавливается Правительством Российской Федерации. Нормы настоящего Федерального закона применяются к правоотношениям, возникающим в связи с предоставлением такой поддержки, в части, не противоречащей указанному порядку.

Это ознакомительный фрагмент

Полный текст доступен по ссылке: <https://alexeyborisov.ru/law/zakon-185-fz/st16.1/>

Оформите подписку на материалы сайта со скидкой 50% по промокоду: **PDF50**

Предложение действует ограниченное время.

Источник: <https://alexeyborisov.ru/law/zakon-185-fz/st16.1/>