

Статья 12 Закона о переводе земель с комментарием

Текст статьи

(в редакции Федерального закона от 03.06.2006 № 73-ФЗ)

1. Перевод земель водного фонда или земельных участков в составе таких земель в другую категорию допускается в случаях:

(в редакции Федерального закона от 03.06.2006 № 73-ФЗ)

- 1) создания особо охраняемых природных территорий;
- 2) установления или изменения границ населенных пунктов;

(в редакции Федерального закона от 18.12.2006 № 232-ФЗ)

3) размещения объектов государственного или муниципального значения при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов;

4) прекращения существования водных объектов, изменения русла, границ и иных изменений местоположения водных объектов, в том числе связанных с созданием искусственных земельных участков в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

(в редакции Федеральных законов от 08.11.2007 № 261-ФЗ, от 19.07.2011 № 246-ФЗ)

1.1. Ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, является переводом земель водного фонда в земли категории, указанной в разрешении на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности.

(часть 1.1 дополнена Федеральным законом от 19.07.2011 № 246-ФЗ)

2. Перевод земель другой категории или земельных участков в составе таких земель в земли водного фонда допускается в случае:

- 1) если земли заняты водными объектами;
- 2) строительства водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также

гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водных объектах;

3) изменения русла рек и иных изменений местоположения водных объектов.

(часть вторая дополнена Федеральным законом от 03.06.2006 № 73-ФЗ)

Это ознакомительный фрагмент

Полный текст доступен по ссылке: <https://alexeyborisov.ru/law/172-fz/st12/>

Оформите подписку на материалы сайта со скидкой 50% по промокоду: **PDF50**

Предложение действует ограниченное время.

Источник: <https://alexeyborisov.ru/law/172-fz/st12/>