

АВ

Право  
собственности на  
природные  
ресурсы и право  
природопользов  
ания





## От редакции

Уважаемые коллеги!

Благодарю вас за интерес, проявленный к нашей работе.

Сегодня правовое пространство трансформируется особенно динамично.

В этих условиях важно своевременно отслеживать наиболее значимые изменения законодательства, оставаясь в курсе актуальных тенденций и при этом не теряться в потоке избыточной информации.

На протяжении многих лет мы занимаемся правовой экспертизой, анализируем большой объем законов и иных нормативных правовых актов, судебной практики и профессиональных публикаций.

Результаты этой работы мы представляем вам в сжатом, систематизированном и концентрированном виде.

На сайте вы найдете учебную, научную и практическую литературу.

Искренне надеюсь, что представленные материалы окажутся полезными в вашей профессиональной деятельности и помогут в принятии правильных решений.

С уважением,  
кандидат юридических наук  
Алексей Борисов



## Право собственности на природные ресурсы и право природопользования

02.08.2026

### Общие положения

В Российской Федерации природные ресурсы являются объектами права собственности и природопользования. Их использование регулируется нормами экологического права, гражданского права, земельного, водного, лесного и иного специального законодательства.

Право собственности на природные ресурсы и право природопользования представляют собой фундаментальные элементы правовой системы Российской Федерации, регулирующие отношения между государством, обществом и гражданами в сфере использования природных богатств. Конституция Российской Федерации закрепляет, что земля, леса, водные объекты и недра могут находиться в государственной, муниципальной или частной собственности, при этом их использование должно обеспечивать охрану и рациональное использование.

Государственная собственность охватывает природные ресурсы, находящиеся в ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, включая федеральные лесные массивы, водные объекты и недра. Муниципальная собственность охватывает ресурсы городского и местного значения, такие как городские леса и водоемы. Частная собственность может включать земельные участки, водные объекты и лесные массивы, переданные гражданам или юридическим лицам, с обязательным соблюдением экологических и правовых норм.

Право природопользования – это совокупность юридических норм, регулирующих фактическое использование природных ресурсов. Основные виды природопользования включают землепользование, недропользование, водопользование, лесопользование, а также охотничье и рыболовное использование. Каждое из направлений регулируется специальными нормативными актами, такими как Земельный, Водный и Лесной кодексы РФ, и требует

соблюдения установленных процедур и лицензий.

Правовые основания природопользования предполагают получение лицензий, заключение договоров аренды, выполнение экологических требований и уплату установленных налогов и сборов. Данные меры обеспечивают законное использование природных ресурсов и предотвращают негативное воздействие на окружающую среду. Эффективное регулирование природопользования также включает контроль за соблюдением норм и проведение экологической экспертизы при реализации проектов.

Ограничения и запреты в сфере природопользования направлены на охрану окружающей среды и рациональное использование ресурсов. Законодательство запрещает уничтожение ценных природных объектов, ограничивает хозяйственную деятельность в охраняемых территориях и устанавливает ответственность за нарушения экологических требований. Совместное регулирование права собственности на природные ресурсы и права природопользования создает условия для устойчивого развития и сохранения природного наследия для будущих поколений.

## Право собственности на природные ресурсы

Право собственности на природные ресурсы определяется Конституцией Российской Федерации и иными нормативными актами. Согласно статье 9 Конституции РФ:

- Земля и другие природные ресурсы могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности.
- Использование природных ресурсов должно обеспечивать их охрану и рациональное использование.

## Формы собственности на природные ресурсы

- **Государственная собственность:** Природные ресурсы, принадлежащие Российской Федерации или субъектам РФ (лесные массивы, водные объекты федерального значения, недра и др.).
- **Муниципальная собственность:** Природные ресурсы, находящиеся в ведении муниципальных образований (городские леса, водоемы местного значения и др.).
- **Частная собственность:** Природные ресурсы, переданные в собственность юридическим и физическим лицам (земельные участки, водные объекты, лесные участки и др.).

## Право природопользования

Право природопользования представляет собой совокупность юридических норм,

регулирующих использование природных ресурсов гражданами, организациями и государством.

## Основные виды природопользования:

- **Землепользование:** Регулируется Земельным кодексом РФ и включает владение, пользование и распоряжение земельными участками.
- **Недропользование:** Осуществляется на основании лицензий на разведку и добычу полезных ископаемых.
- **Водопользование:** Регулируется Водным кодексом РФ, включает использование водных объектов для питьевого водоснабжения, сельского хозяйства, промышленности.
- **Лесопользование:** Определяется Лесным кодексом РФ и предусматривает заготовку древесины, использование лесов для рекреации и иных целей.
- **Охотничье и рыболовное природопользование:** Заключается в добыче диких животных и рыбы, осуществляется на основании лицензий.

## Правовые основания природопользования

Для использования природных ресурсов необходимо соблюдение установленных законом процедур:

- Получение лицензии или разрешения (например, на добычу полезных ископаемых, использование водных объектов).
- Заключение договора аренды природных ресурсов.
- Выполнение экологических требований и норм.
- Уплата налогов и сборов за природопользование.

## Ограничения и запреты в сфере природопользования

Для обеспечения охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов законодательство устанавливает определенные ограничения:

- Запрет на уничтожение ценных природных объектов.
- Ограничение хозяйственной деятельности в охраняемых природных территориях.
- Экологическая экспертиза при строительстве и эксплуатации предприятий.
- Ответственность за нарушение экологических требований (административная, гражданская, уголовная).

Право собственности на природные ресурсы и право природопользования регулируют владение, использование и охрану природных объектов. Эффективное управление природными ресурсами необходимо для их сохранения и рационального использования в интересах общества и будущих поколений.

# ПРОДОЛЖАЙТЕ ПОЛУЧАТЬ ПРАВОВУЮ АНАЛИТИКУ

Благодарим вас за интерес к нашему обзору.

Этот дайджест — лишь часть аналитических материалов, которые ежедневно готовит наша редакция. Мы внимательно отслеживаем изменения законодательства, анализируем судебную практику, разъяснения государственных органов и формируем практические выводы, которые помогают принимать обоснованные решения.

Большая часть наших материалов доступна только подписчикам. Подписка открывает доступ к полной базе аналитики, эксклюзивным обзорам, расширенным комментариям экспертов, подборкам судебной практики и другим профессиональным материалам, которые не публикуются в открытом доступе.

В знак благодарности за то, что вы скачали этот обзор, мы подготовили для вас **персональный промокод**, который позволит оформить подписку на специальных условиях.

ВАШ ПРОМОКОД

**PDF50**



Используйте его при оформлении подписки и получите специальные условия доступа к закрытым материалам.



Мы уверены, что качественная правовая аналитика должна не просто информировать о произошедших изменениях, а помогать понимать их значение, оценивать возможные риски и принимать взвешенные решения. Именно поэтому мы уделяем особое внимание глубине анализа, практической применимости выводов и объективности каждой публикации.



Добро пожаловать в сообщество профессионалов, которые ценят достоверную информацию и экспертный подход.