

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

Правовой режим земель

Уважаемые коллеги!

Благодарю вас за интерес, проявленный к нашей работе.

Сегодня правовое пространство трансформируется особенно динамично. В этих условиях важно своевременно отслеживать наиболее значимые изменения законодательства, оставаясь в курсе актуальных тенденций и при этом не теряться в потоке избыточной информации.

На протяжении многих лет мы занимаемся правовой экспертизой, анализируем большой объем законов и иных нормативных правовых актов, судебной практики и профессиональных публикаций. Результаты этой работы мы представляем вам в сжатом, систематизированном и концентрированном виде.

На сайте вы найдете учебную, научную и практическую литературу.

Искренне надеюсь, что представленные материалы окажутся полезными в вашей профессиональной деятельности и помогут в принятии правильных решений.

С уважением,
кандидат юридических наук
Алексей Борисов

Содержание

Правовой режим земель	5
КНИГИ	5
Значение зонирования территорий при определении правового режима земель	5
Понятие земельного права, система земельного права	5
Система экологического права	5
Правовой режим земель	5
ДИССЕРТАЦИИ	6
Зонирование территорий: понятие, содержание, виды	6
Территория как объект зонирования	6
Правовое регулирование экологического зонирования	6
Правовое регулирование градостроительного зонирования	6
Правовое регулирование функционального зонирования	7
Соотношение функционального, градостроительного и экологического зонирования	7
Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому назначению	7
Соотношение зонирования территорий и установления зон с особыми условиями использования территорий	7
КНИГИ	8
Право собственности на земельные участки	8
Правовой режим отдельных категорий земель	8
Предмет, метод, система земельного права	8
ПОЗИЦИИ СУДОВ	8
При создании государственного природного заказника предварительное согласие пользователей, владельцев и собственников земельных участков, включаемых в его границы, не требуется	8

Ограждение лесного участка, предоставленного для рекреационной деятельности, не допускается без предусмотренных законом оснований	9
---	---

Правовой режим земель

В статье рассматривается правовой режим земель с точки зрения законодательства РФ и научной литературы. Описываются ключевые элементы режима, включая категорию земли, разрешенное использование, права субъектов и санкции за нарушение. Анализируются подходы ведущих учёных и практические примеры применения в гражданском обороте.

<https://alexeyborisov.ru/enc/18022/>

КНИГИ

Значение зонирования территорий при определении правового режима земель

12.02.2023

Узнайте, какое значение имеет зонирование территорий при определении правового режима земель. Рассмотрены виды территориальных зон, градостроительное зонирование, правовые ограничения и особенности использования земельных участков.

<https://alexeyborisov.ru/text/272/>

Понятие земельного права, система земельного права

12.02.2023

Что такое земельное право и как устроена система земельного права в России: предмет, методы, принципы и основные институты отрасли.

<https://alexeyborisov.ru/text/274/>

Система экологического права

09.03.2023

Подробный обзор системы экологического права. Рассматриваются структура отрасли, институты экологического права и их роль в регулировании охраны окружающей среды.

<https://alexeyborisov.ru/text/309/>

Правовой режим земель

09.03.2023

Правовой режим земель: категории земель, права и обязанности собственников, ограничения и режимы использования земельных участков в Российской Федерации.

<https://alexeyborisov.ru/text/348/>

ДИССЕРТАЦИИ

Зонирование территорий: понятие, содержание, виды

09.03.2023

Подробно рассмотрены понятие, содержание и виды зонирования территорий. Разбираются принципы территориального и градостроительного зонирования, назначение функциональных зон и особенности использования земель.

<https://alexeyborisov.ru/text/380/>

Территория как объект зонирования

09.03.2023

Подробный материал о территории как объекте зонирования: понятие, цели, виды территориальных зон, принципы градостроительного и земельного зонирования, правовой режим и особенности использования территорий.

<https://alexeyborisov.ru/text/381/>

Правовое регулирование экологического зонирования

09.03.2023

Обзор нормативно-правовой базы, регулирующей экологическое зонирование территорий, принципы охраны окружающей среды и требования к градостроительной деятельности.

<https://alexeyborisov.ru/text/384/>

Правовое регулирование градостроительного зонирования

09.03.2023

Обзор нормативно-правовой базы, регулирующей градостроительное зонирование,

включая основные нормы законодательства, правила землепользования и застройки.

<https://alexeyborisov.ru/text/385/>

Правовое регулирование функционального зонирования

09.03.2023

Узнайте основные аспекты правового регулирования функционального зонирования: законодательную базу, правила землепользования и принципы территориального планирования.

<https://alexeyborisov.ru/text/386/>

Соотношение функционального, градостроительного и экологического зонирования

09.03.2023

Разбор взаимосвязи функционального, градостроительного и экологического зонирования как ключевых инструментов современного городского планирования и устойчивого развития территорий.

<https://alexeyborisov.ru/text/388/>

Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому назначению

09.03.2023

Рассмотрены особенности соотношения зонирования территорий и деления земель по целевому назначению, правовые основы, категории земель и нормы земельного законодательства РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/389/>

Соотношение зонирования территорий и установления зон с особыми условиями использования территорий

09.03.2023

Разбор различий и взаимосвязи между общим зонированием территорий и установлением зон с особыми условиями использования в рамках градостроительного законодательства.

<https://alexeyborisov.ru/text/390/>

КНИГИ

Право собственности на земельные участки

09.03.2023

Подробное руководство по праву собственности на земельные участки в России: виды собственности, основания возникновения, ограничения и оборотоспособность. Узнайте все юридические аспекты владения землей.

<https://alexeyborisov.ru/text/392/>

Правовой режим отдельных категорий земель

09.03.2023

Подробный обзор правового режима отдельных категорий земель в РФ. Рассматриваются виды земель, особенности их использования, ограничения и правовое регулирование в соответствии с земельным законодательством.

<https://alexeyborisov.ru/text/418/>

Предмет, метод, система земельного права

26.01.2025

Предмет, метод и система земельного права: понятие, особенности, принципы и структура отрасли. Разбираем методы правового регулирования земельных отношений и основные институты земельного права.

<https://alexeyborisov.ru/text/562/>

ПОЗИЦИИ СУДОВ

При создании государственного природного заказника предварительное согласие пользователей, владельцев и собственников земельных участков, включаемых в его границы, не требуется

20.07.2026

Разъяснение судебной практики о создании государственного природного заказника без предварительного согласия пользователей, владельцев и собственников

земельных участков, включаемых в его границы.

<https://alexeyborisov.ru/text/919/>

Ограждение лесного участка, предоставленного для рекреационной деятельности, не допускается без предусмотренных законом оснований

20.07.2026

ВС РФ указал, что ограждение лесного участка, предоставленного для рекреационной деятельности, незаконно при отсутствии оснований, предусмотренных Лесным кодексом РФ и проектом освоения лесов.

<https://alexeyborisov.ru/text/949/>

АЛЕКСЕЙБОРИСОВ.РФ

Благодарю за внимание

Полные материалы, архив дайджестов и
юридическая база — на сайте алексейборисов.рф