

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

Земли населенных пунктов

Уважаемые коллеги!

Благодарю вас за интерес, проявленный к нашей работе.

Сегодня правовое пространство трансформируется особенно динамично. В этих условиях важно своевременно отслеживать наиболее значимые изменения законодательства, оставаясь в курсе актуальных тенденций и при этом не теряться в потоке избыточной информации.

На протяжении многих лет мы занимаемся правовой экспертизой, анализируем большой объем законов и иных нормативных правовых актов, судебной практики и профессиональных публикаций. Результаты этой работы мы представляем вам в сжатом, систематизированном и концентрированном виде.

На сайте вы найдете учебную, научную и практическую литературу.

Искренне надеюсь, что представленные материалы окажутся полезными в вашей профессиональной деятельности и помогут в принятии правильных решений.

С уважением,
кандидат юридических наук
Алексей Борисов

Содержание

Земли населенных пунктов	4
ДИССЕРТАЦИИ	4
Территория как объект зонирования	4
Правовое регулирование функционального зонирования	4
Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому назначению	4
КНИГИ	4
Правовой режим земель населенных пунктов	4
ПОЗИЦИИ СУДОВ	5
Земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут быть включены в границы особо охраняемой природной территории	5
Ранее зарегистрированное право собственности Российской Федерации на землю в границах ООПТ сохраняется после принятия Закона № 505-ФЗ	5
Пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок из-за пересечения с землями лесного фонда	5

Земли населенных пунктов

В статье рассматривается понятие «земли населенных пунктов», их юридическое определение в Земельном кодексе РФ, цели использования и основные правила застройки. Мы разберём ключевые моменты законодательства, которые важны для инвесторов, девелоперов и граждан, планирующих строительство.

<https://alexeyborisov.ru/enc/23525/>

ДИССЕРТАЦИИ

Территория как объект зонирования

09.03.2023

Подробный материал о территории как объекте зонирования: понятие, цели, виды территориальных зон, принципы градостроительного и земельного зонирования, правовой режим и особенности использования территорий.

<https://alexeyborisov.ru/text/381/>

Правовое регулирование функционального зонирования

09.03.2023

Узнайте основные аспекты правового регулирования функционального зонирования: законодательную базу, правила землепользования и принципы территориального планирования.

<https://alexeyborisov.ru/text/386/>

Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому назначению

09.03.2023

Рассмотрены особенности соотношения зонирования территорий и деления земель по целевому назначению, правовые основы, категории земель и нормы земельного законодательства РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/389/>

КНИГИ

Правовой режим земель населенных пунктов

09.03.2023

Подробный обзор правового режима земель населённых пунктов в РФ. Рассматриваются виды разрешённого использования, градостроительные ограничения и правовое регулирование земель городов и поселений.

<https://alexeyborisov.ru/text/420/>

ПОЗИЦИИ СУДОВ

Земельные участки, находящиеся в частной собственности, могут быть включены в границы особо охраняемой природной территории

20.07.2026

Разъяснение судебной практики о включении земельных участков, находящихся в частной собственности, в границы особо охраняемых природных территорий (ООПТ).

<https://alexeyborisov.ru/text/922/>

Ранее зарегистрированное право собственности Российской Федерации на землю в границах ООПТ сохраняется после принятия Закона № 505-ФЗ

20.07.2026

Судебная практика о сохранении ранее зарегистрированного права собственности Российской Федерации на земельные участки в границах ООПТ после вступления в силу Закона № 505-ФЗ.

<https://alexeyborisov.ru/text/932/>

Пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок из-за пересечения с землями лесного фонда

20.07.2026

ВС РФ разъяснил, что пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок при пересечении его границ с землями лесного фонда.

<https://alexeyborisov.ru/text/944/>

АЛЕКСЕЙБОРИСОВ.РФ

Благодарю за внимание

Полные материалы, архив дайджестов и
юридическая база — на сайте алексейборисов.рф