

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

Договор аренды

Уважаемые коллеги!

Благодарю вас за интерес, проявленный к нашей работе.

Сегодня правовое пространство трансформируется особенно динамично. В этих условиях важно своевременно отслеживать наиболее значимые изменения законодательства, оставаясь в курсе актуальных тенденций и при этом не теряться в потоке избыточной информации.

На протяжении многих лет мы занимаемся правовой экспертизой, анализируем большой объем законов и иных нормативных правовых актов, судебной практики и профессиональных публикаций. Результаты этой работы мы представляем вам в сжатом, систематизированном и концентрированном виде.

На сайте вы найдете учебную, научную и практическую литературу.

Искренне надеюсь, что представленные материалы окажутся полезными в вашей профессиональной деятельности и помогут в принятии правильных решений.

С уважением,
кандидат юридических наук
Алексей Борисов

Содержание

Договор аренды	4
КНИГИ	4
Правовое регулирование платы за природопользование	4
ДИССЕРТАЦИИ	4
Соотношение функционального, градостроительного и экологического зонирования	4
Соотношение зонирования территорий и установления зон с особыми условиями использования территорий	4
КНИГИ	4
Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	4
Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд	5
ПОЗИЦИИ СУДОВ	5
Возведение объектов капитального строительства на лесном участке с нарушением условий аренды является основанием для расторжения договора и сноса построек	5
Аренда земельного участка в границах береговой полосы водного объекта допускается органом местного самоуправления при обеспечении доступа граждан	5

Договор аренды

В статье рассматриваются ключевые положения договора аренды (имущественного найма), обязанности арендодателя и арендатора, а также вопросы собственности на плоды и доходы от использования имущества. Подробно объясняются юридические нюансы, которые помогут избежать конфликтов и защитить ваши интересы.

<https://alexeyborisov.ru/enc/30154/>

КНИГИ

Правовое регулирование платы за природопользование

09.03.2023

Обзор правового регулирования платы за пользование природными ресурсами, включая налогообложение, сборы и контроль за экологической безопасностью при рациональном природопользовании.

<https://alexeyborisov.ru/text/339/>

ДИССЕРТАЦИИ

Соотношение функционального, градостроительного и экологического зонирования

09.03.2023

Разбор взаимосвязи функционального, градостроительного и экологического зонирования как ключевых инструментов современного городского планирования и устойчивого развития территорий.

<https://alexeyborisov.ru/text/388/>

Соотношение зонирования территорий и установления зон с особыми условиями использования территорий

09.03.2023

Разбор различий и взаимосвязи между общим зонированием территорий и установлением зон с особыми условиями использования в рамках градостроительного законодательства.

<https://alexeyborisov.ru/text/390/>

КНИГИ

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

09.03.2023

Узнайте, как осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, основания, порядок и условия получения земли.

<https://alexeyborisov.ru/text/398/>

Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд

09.03.2023

Подробное описание порядка изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд в РФ. Основания, этапы процедуры, компенсации правообладателям и правовое регулирование по Земельному кодексу РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/407/>

ПОЗИЦИИ СУДОВ

Возведение объектов капитального строительства на лесном участке с нарушением условий аренды является основанием для расторжения договора и сноса построек

20.07.2026

ВС РФ указал, что возведение объектов капитального строительства на лесном участке с нарушением условий аренды и проекта освоения лесов является основанием для расторжения договора, сноса построек и восстановления территории.

<https://alexeyborisov.ru/text/948/>

Аренда земельного участка в границах береговой полосы водного объекта допускается органом местного самоуправления при обеспечении доступа граждан

20.07.2026

ВС РФ разъяснил, что договор аренды земельного участка в границах береговой полосы водного объекта может заключить орган местного самоуправления при условии обеспечения свободного доступа граждан.

<https://alexeyborisov.ru/text/952/>

АЛЕКСЕЙБОРИСОВ.РФ

Благодарю за внимание

Полные материалы, архив дайджестов и
юридическая база — на сайте алексейборисов.рф