

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ

СВЕДЕНИЯ

Уважаемые коллеги!

Благодарю вас за интерес, проявленный к нашей работе.

Сегодня правовое пространство трансформируется особенно динамично. В этих условиях важно своевременно отслеживать наиболее значимые изменения законодательства, оставаясь в курсе актуальных тенденций и при этом не теряться в потоке избыточной информации.

На протяжении многих лет мы занимаемся правовой экспертизой, анализируем большой объем законов и иных нормативных правовых актов, судебной практики и профессиональных публикаций. Результаты этой работы мы представляем вам в сжатом, систематизированном и концентрированном виде.

На сайте вы найдете учебную, научную и практическую литературу.

Искренне надеюсь, что представленные материалы окажутся полезными в вашей профессиональной деятельности и помогут в принятии правильных решений.

С уважением,
кандидат юридических наук
Алексей Борисов

Содержание

сведения	6
КНИГИ	6
Источники экологического права	6
Правовой режим экологической информации	6
Требования к экологической информации	6
Источники экологической информации	6
Правовое регулирование экологической экспертизы	7
Производственный экологический контроль	7
Имущественная ответственность за экологические правонарушения	7
Административная ответственность за экологические правонарушения	7
Правовое регулирование управления в области использования и охраны земель	7
Правовой режим вод	8
Правовое регулирование управления в области использования и охраны вод	8
Правовое регулирование управления в области использования и охраны лесов	8
Правовое регулирование управления в области использования и охраны животного мира	8
Правовое регулирование управления в области охраны атмосферного воздуха	9
Правовое регулирование управления в области обращения с отходами	9
ДИССЕРТАЦИИ	9
Правовое регулирование градостроительного зонирования	9
Правовое регулирование функционального зонирования	9
Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому	

назначению	10
КНИГИ	10
Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	10
Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	10
Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков, находящихся в частной собственности	10
Прекращение прав на земельные участки	11
Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд	11
Землеустройство	11
Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль	11
Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	12
Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения	12
Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии при Росреестре	12
Перечень документов для оспаривания результатов определения кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости	12
Порядок рассмотрения заявлений об оспаривании кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии при Росреестре	13
Сроки рассмотрения и разрешения административных дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости	13
Срок подачи административного искового заявления об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости	13
Административное исковое заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости	14
Документы, прилагаемые к административному исковому заявлению об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости	14

Дата определения кадастровой стоимости недвижимости	14
Пересмотр кадастровой стоимости недвижимости в связи с недостоверными сведениями об объекте оценки	14
Пересмотр архивной кадастровой стоимости	15
Содержание резолютивной части решения суда по делу об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости	15
Возврат/зачет излишне уплаченных сумм налогов	15
посты	15
Источники земельного права	15
позиции судов	15
Земельные участки в составе ООПТ ограничены в обороте при отсутствии в ЕГРН сведений о границах включенных в нее населенных пунктов	15
При наличии спора о праве приоритет сведений ЕГРН над данными ГЛР не применяется автоматически	16
При отсутствии кадастрового учета принадлежность земельного участка к землям лесного фонда определяется по материалам лесоустройства ...	16
Нахождение земельного участка в границах лесного фонда само по себе не является основанием для прекращения права добросовестного приобретателя	16
Наличие лесных насаждений на земельном участке является основанием для проверки добросовестности приобретателя	17
Пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок из-за пересечения с землями лесного фонда	17
Выбор вида разрешенного использования для ИЖС или садоводства не требует принятия решения о переводе лесного участка	17
Отсутствие сведений о границах береговой полосы в ЕГРН не освобождает от обязанности обеспечить доступ к водному объекту	17

сведения

В статье рассматривается понятие «сведения» как информация, обработанная для выявления признаков таможенных правонарушений. Объясняется юридический статус сведений согласно соглашению РФ и Вьетнама о сотрудничестве в таможенных делах, а также практические аспекты их использования при проверках.

<https://alexeyborisov.ru/enc/32153/>

КНИГИ

Источники экологического права

08.03.2023

Полное руководство по источникам экологического права в России. Узнайте о законах, подзаконных актах и международных нормах, регулирующих охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

<https://alexeyborisov.ru/text/310/>

Правовой режим экологической информации

09.03.2023

Обзор правового режима экологической информации: нормы, регулирующие сбор, использование, распространение и защиту данных об окружающей среде в России.

<https://alexeyborisov.ru/text/325/>

Требования к экологической информации

09.03.2023

Подробный обзор требований к экологической информации: точность, полнота, доступность, актуальность и законодательно установленные стандарты предоставления данных об окружающей среде.

<https://alexeyborisov.ru/text/326/>

Источники экологической информации

09.03.2023

Обзор источников экологической информации: государственные данные, научные исследования, мониторинг окружающей среды, международные и региональные

базы данных, доступные для граждан и организаций.

<https://alexeyborisov.ru/text/327/>

Правовое регулирование экологической экспертизы

09.03.2023

Полный обзор правового регулирования экологической экспертизы, включая законодательные нормы, процедуры, требования к проектам и контроль за воздействием на окружающую среду.

<https://alexeyborisov.ru/text/333/>

Производственный экологический контроль

09.03.2023

Детальный обзор производственного экологического контроля: цели, задачи, методы контроля на предприятиях, соблюдение экологических норм и предотвращение негативного воздействия на окружающую среду.

<https://alexeyborisov.ru/text/336/>

Имущественная ответственность за экологические правонарушения

09.03.2023

Обзор имущественной ответственности за экологические правонарушения в России: возмещение ущерба, штрафы, компенсации и меры, направленные на охрану окружающей среды.

<https://alexeyborisov.ru/text/344/>

Административная ответственность за экологические правонарушения

09.03.2023

Административная ответственность за экологические правонарушения: виды наказаний, штрафы, меры контроля и предотвращение ущерба окружающей среде по законодательству РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/346/>

Правовое регулирование управления в области использования и охраны земель

09.03.2023

Изучите правовое регулирование управления земельными ресурсами в Российской Федерации: механизмы охраны, порядок использования, административные и экологические нормы для рационального землепользования.

<https://alexeyborisov.ru/text/350/>

Правовой режим вод

09.03.2023

Подробный обзор правового режима вод, включая правила использования, охраны, контроля качества водных ресурсов и регулирование водопользования.

<https://alexeyborisov.ru/text/354/>

Правовое регулирование управления в области использования и охраны вод

09.03.2023

Обзор правового регулирования управления водными ресурсами в России: контроль использования вод, охрана качества вод, рациональное природопользование и законодательные нормы.

<https://alexeyborisov.ru/text/356/>

Правовое регулирование управления в области использования и охраны лесов

09.03.2023

Подробный обзор правового регулирования управления лесами в России: организация лесопользования, охрана лесных ресурсов, контроль за соблюдением лесного законодательства.

<https://alexeyborisov.ru/text/359/>

Правовое регулирование управления в области использования и охраны животного мира

09.03.2023

Анализ правового регулирования управления использованием и охраной животного мира в Российской Федерации, включая законодательство, контроль, сохранение биологических ресурсов и экологические нормы.

<https://alexeyborisov.ru/text/362/>

Правовое регулирование управления в области охраны атмосферного воздуха

09.03.2023

Рассматриваются правовые основы управления охраной атмосферного воздуха, законодательство, контроль загрязнений и меры по обеспечению экологической безопасности.

<https://alexeyborisov.ru/text/366/>

Правовое регулирование управления в области обращения с отходами

09.03.2023

Обзор правового регулирования управления отходами в России: правила обращения, переработка, утилизация, ответственность и экологическая безопасность.

<https://alexeyborisov.ru/text/370/>

ДИССЕРТАЦИИ

Правовое регулирование градостроительного зонирования

09.03.2023

Обзор нормативно-правовой базы, регулирующей градостроительное зонирование, включая основные нормы законодательства, правила землепользования и застройки.

<https://alexeyborisov.ru/text/385/>

Правовое регулирование функционального зонирования

09.03.2023

Узнайте основные аспекты правового регулирования функционального зонирования: законодательную базу, правила землепользования и принципы территориального планирования.

<https://alexeyborisov.ru/text/386/>

Соотношение зонирования территорий и деления земель по целевому назначению

09.03.2023

Рассмотрены особенности соотношения зонирования территорий и деления земель по целевому назначению, правовые основы, категории земель и нормы земельного законодательства РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/389/>

КНИГИ

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

09.03.2023

Узнайте, как осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, основания, порядок и условия получения земли.

<https://alexeyborisov.ru/text/398/>

Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

09.03.2023

Узнайте, как осуществляется установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, основания и порядок оформления.

<https://alexeyborisov.ru/text/400/>

Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой и таких земель и (или) земельных участков, находящихся в частной собственности

09.03.2023

Узнайте, как осуществляется перераспределение земель и земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной и частной собственности, основания и порядок процедуры.

<https://alexeyborisov.ru/text/401/>

Прекращение прав на земельные участки

09.03.2023

Подробный разбор оснований и порядка прекращения прав на земельные участки в РФ. Рассматриваются правовые механизмы, случаи прекращения права собственности и пользования, а также защита интересов правообладателей.

<https://alexeyborisov.ru/text/405/>

Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд

09.03.2023

Подробное описание порядка изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд в РФ. Основания, этапы процедуры, компенсации правообладателям и правовое регулирование по Земельному кодексу РФ.

<https://alexeyborisov.ru/text/407/>

Землеустройство

09.03.2023

Подробный обзор землеустройства в РФ: понятие, цели, задачи и правовые основы. Рассматриваются процессы организации рационального использования земель и их охраны.

<https://alexeyborisov.ru/text/414/>

Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль

09.03.2023

Подробный обзор системы земельного контроля в РФ: государственный земельный надзор, муниципальный и общественный контроль. Рассматриваются функции, полномочия и правовые основы регулирования земельных отношений.

<https://alexeyborisov.ru/text/417/>

Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

09.03.2023

Подробный разбор правового режима земель сельскохозяйственного назначения в РФ. Виды разрешенного использования, ограничения, оборот земель и правовое регулирование.

<https://alexeyborisov.ru/text/419/>

Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения

09.03.2023

Подробный обзор правового режима земель промышленности и иного специального назначения в РФ. Рассматриваются особенности использования, ограничения, категории земель и правовое регулирование промышленной инфраструктуры.

<https://alexeyborisov.ru/text/421/>

Оспаривание результатов определения кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии при Росреестре

09.03.2023

Узнайте, как оспорить кадастровую стоимость недвижимости в Комиссии при Росреестре: пошаговая инструкция, необходимые документы и юридические нюансы для снижения налогов.

<https://alexeyborisov.ru/text/426/>

Перечень документов для оспаривания результатов определения кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости

09.03.2023

Полный список документов для оспаривания кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии по рассмотрению споров. Узнайте, как подготовить пакет документов для снижения налогов.

<https://alexeyborisov.ru/text/427/>

Порядок рассмотрения заявлений об оспаривании кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии при Росреестре

09.03.2023

Узнайте порядок и сроки рассмотрения заявлений об оспаривании кадастровой стоимости недвижимости в Комиссии при Росреестре: необходимые документы и этапы процедуры.

<https://alexeyborisov.ru/text/428/>

Сроки рассмотрения и разрешения административных дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости

09.03.2023

Узнайте сроки рассмотрения административных дел по оспариванию кадастровой стоимости недвижимости. Разбор процедур, этапов и нормативных сроков в суде.

<https://alexeyborisov.ru/text/432/>

Срок подачи административного искового заявления об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости

09.03.2023

Узнайте сроки и процедуру подачи административного иска для оспаривания

кадастровой стоимости недвижимости в суде. Разбор законодательных норм и нюансов.

<https://alexeyborisov.ru/text/435/>

Административное исковое заявление об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости

09.03.2023

Узнайте, как составить административное исковое заявление для оспаривания кадастровой стоимости недвижимости и снижения налоговых платежей. Пошаговая инструкция и советы юристов.

<https://alexeyborisov.ru/text/437/>

Документы, прилагаемые к административному исковому заявлению об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости недвижимости

09.03.2023

Полный список документов, необходимых для подачи иска об оспаривании кадастровой стоимости недвижимости. Инструкция по подготовке доказательной базы для суда.

<https://alexeyborisov.ru/text/438/>

Дата определения кадастровой стоимости недвижимости

09.03.2023

Узнайте, как определяется дата кадастровой стоимости недвижимости, какие факторы на нее влияют и как это влияет на налоги и сделки с имуществом.

<https://alexeyborisov.ru/text/441/>

Пересмотр кадастровой стоимости недвижимости в связи с недостоверными сведениями об объекте оценки

09.03.2023

Узнайте, как пересмотреть кадастровую стоимость недвижимости из-за ошибок в

данных об объекте оценки. Пошаговая инструкция и юридические нюансы.

<https://alexeyborisov.ru/text/442/>

Пересмотр архивной кадастровой стоимости

09.03.2023

Узнайте, как и зачем проводить пересмотр архивной кадастровой стоимости недвижимости, какие документы необходимы и как это влияет на налоговые платежи.

<https://alexeyborisov.ru/text/443/>

Содержание резолютивной части решения суда по делу об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости

09.03.2023

Разбор требований к резолютивной части решения суда при оспаривании кадастровой стоимости: основные формулировки, юридические нюансы и примеры для юристов.

<https://alexeyborisov.ru/text/451/>

Возврат/зачет излишне уплаченных сумм налогов

09.03.2023

Узнайте, как вернуть или зачесть излишне уплаченные налоги: порядок подачи заявления, сроки и необходимые документы для бизнеса и физических лиц.

<https://alexeyborisov.ru/text/455/>

ПОСТЫ

Источники земельного права

31.05.2025

Подробный научно-правовой обзор источников земельного права в Российской Федерации: нормативные акты, международные договоры, судебная практика, Конституция РФ и иные формы правового регулирования земельных отношений.

<https://alexeyborisov.ru/text/748/>

Земельные участки в составе ООПТ ограничены в обороте при отсутствии в ЕГРН сведений о границах включенных в нее населенных пунктов

20.07.2026

Судебная практика о признании земельных участков в составе ООПТ ограниченными в обороте при отсутствии в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов.

<https://alexeyborisov.ru/text/931/>

При наличии спора о праве приоритет сведений ЕГРН над данными ГЛР не применяется автоматически

20.07.2026

Позиция Верховного Суда РФ о применении сведений ЕГРН и ГЛР при наличии спора о праве на земельный участок. Административное устранение противоречий между реестрами возможно не всегда.

<https://alexeyborisov.ru/text/938/>

При отсутствии кадастрового учета принадлежность земельного участка к землям лесного фонда определяется по материалам лесоустройства

20.07.2026

Позиция Верховного Суда РФ о подтверждении принадлежности земельного участка к землям лесного фонда по материалам лесоустройства и сведениям ГЛР при отсутствии кадастрового учета.

<https://alexeyborisov.ru/text/940/>

Нахождение земельного участка в границах лесного фонда само по себе не является основанием для прекращения права добросовестного приобретателя

20.07.2026

Позиция Верховного Суда РФ о защите прав добросовестного приобретателя

земельного участка при его нахождении в границах земель лесного фонда и пересечении сведений ЕГРН и ГЛР.

<https://alexeyborisov.ru/text/941/>

Наличие лесных насаждений на земельном участке является основанием для проверки добросовестности приобретателя

20.07.2026

Позиция Верховного Суда РФ о проверке добросовестности приобретателя земельного участка при наличии лесных насаждений и признаков принадлежности земли к лесному фонду.

<https://alexeyborisov.ru/text/942/>

Пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок из-за пересечения с землями лесного фонда

20.07.2026

ВС РФ разъяснил, что пропуск срока исковой давности является основанием для отказа в оспаривании права на земельный участок при пересечении его границ с землями лесного фонда.

<https://alexeyborisov.ru/text/944/>

Выбор вида разрешенного использования для ИЖС или садоводства не требует принятия решения о переводе лесного участка

20.07.2026

ВС РФ разъяснил, что выбор вида разрешенного использования для ИЖС или садоводства не требует отдельного решения о переводе лесного участка из земель лесного фонда.

<https://alexeyborisov.ru/text/945/>

Отсутствие сведений о границах береговой полосы в ЕГРН не освобождает от обязанности обеспечить доступ к водному объекту

20.07.2026

ВС РФ разъяснил, что отсутствие сведений о координатах береговой полосы в ЕГРН не освобождает собственников земельных участков от обязанности обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту.

<https://alexeyborisov.ru/text/953/>

АЛЕКСЕЙБОРИСОВ.РФ

Благодарю за внимание

Полные материалы, архив дайджестов и
юридическая база — на сайте алексейборисов.рф